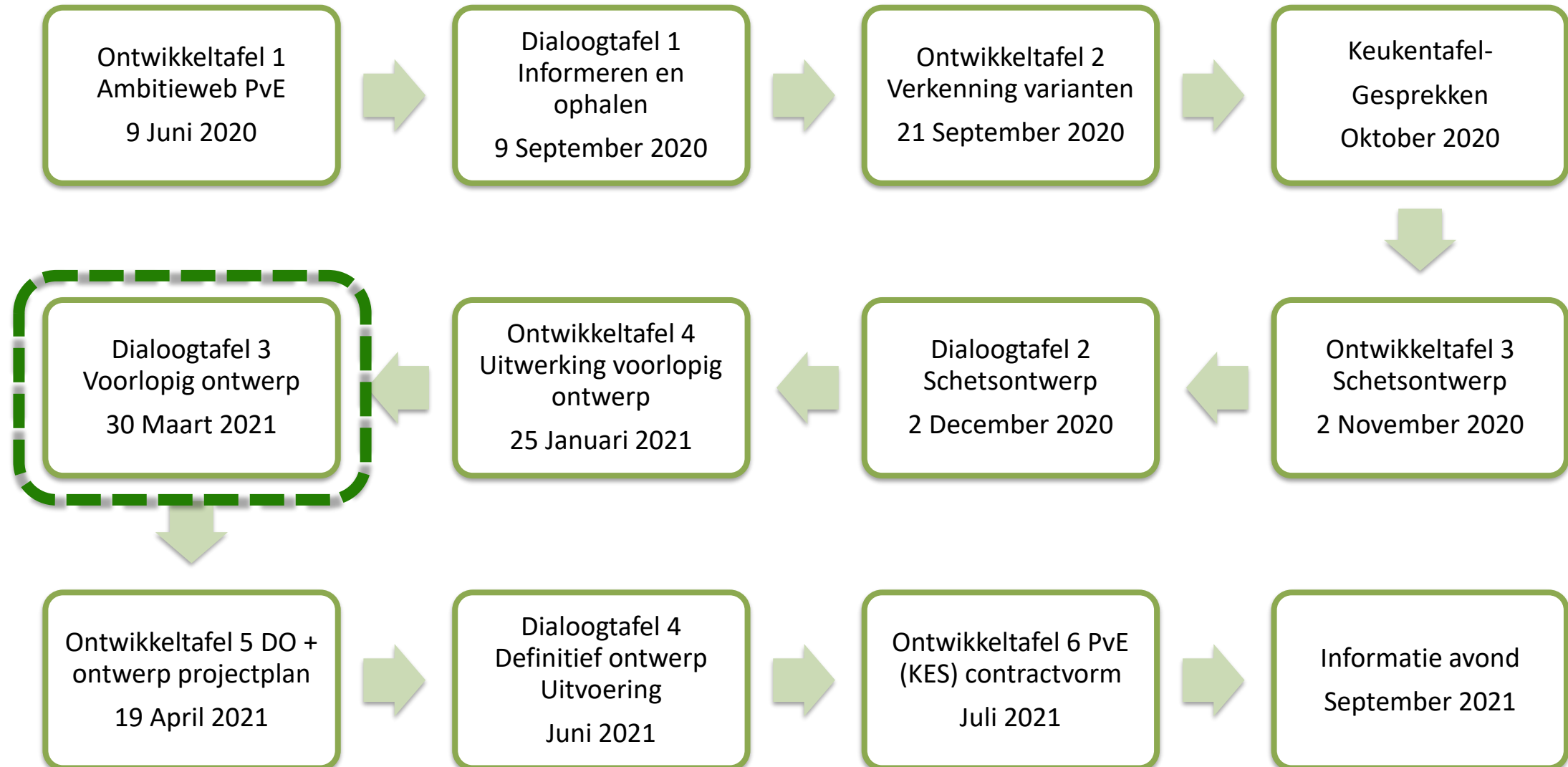




DIALOOGTAFEL 3
CORIO GLANA HIGHLIGHT 20 FASE 2

30 MAART 2021

PROJECTPROCES



AGENDA

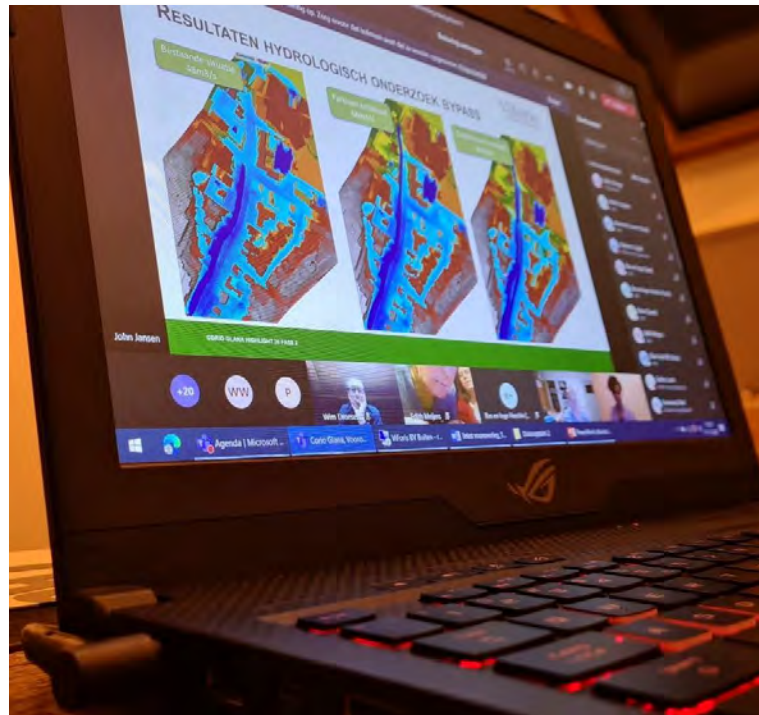
- 19.30u Welkomstwoord
- 19.35u Doel van de avond
- 19.40u Terugkoppeling omgevingsproces
- 19.50u Terugkoppeling voorlopig ontwerp
- 20.10u Film visualisatie voorlopig ontwerp
- 20.20u Vragenronde – dialoog
- 20.55u Afspraken en vervolg definitief ontwerp
- 21.00u Afsluiting

TERUGKOPPELING OMGEVINGSPROCES

DIALOOGTAFEL






Online dialoogtafel 2 december 2020

- 26 bewoners, 17 deelnemers projectgroep
- Terugkoppeling middels nieuwsbericht
- Vervolgafspraken met bewoners



CORIO GLANA HIGHLIGHT 20 FASE 2

In gesprek over de inrichtingsschets

 Kevin Heuts  11-12-2020  280  0  0

Woensdagavond 2 december vond de tweede dialoogtafel met de omgeving plaats over de herinrichting van de Geleenbeek, Parklaan en Beukenlaan in Sittard.

Tijdens een online bijeenkomst werd de inrichtingsschets voor het plangebied gedeeld met omwonenden. Deze is mede tot stand gekomen met de inbreng van omwonenden tijdens eerdere bijeenkomsten, vragenlijsten en keukentafelgesprekken. Belangstellenden konden tijdens deze avond op de inrichtingsschets reageren en hun vragen stellen.

Heeft u de bijeenkomst gemist? Bekijk dan de [presentatie, de inrichtingsschets en het verslag van de avond](#). Wilt u meer weten over het project? Bekijk dan dit [korte filmpje](#) over 'Corio Glana herinrichting Geleenbeek aan de Parklaan'.

VOORTUINGESPREEKEN

Januari 2021

- Afspraken gemaakt per adres
 - Terugkoppeling
- Eventueel vervolgspraak

Parklaan oneven nummers (bruggen)

- Piketpaal in voortuin insteek talud
- Bruggen (wensen)

Parklaan even nummers (bomen)

- Bomen in voortuin



AANDACHTSPUNTEN VOORTUINGESPREEKEN

Planvorming:

- Financieringsregeling bruggen
- Landmeetkundige inmeting voortuinen
- Bepaling locatie insteek beektalud en aansluiting op voortuinen
- Plaatsen van grondwaterpeilbuizen en doorrekenen grondwatereffecten
- Parkeermogelijkheid in de Parklaan
- Voorkomen rattenoverlast

Uitvoering:

- Bouwkundige nulmeting woningen i.v.m. eventuele zettingen
- Hinder tijdens de uitvoering (bereikbaarheid, trillingen, stof etc.)

ENQUÊTE VERKEERSONDERZOEK BEUKENLAAN

ENQUÊTEFORMULIER

VERKEERSITUATIE BEUKENLAAN SITTARD

Wel of geen éénrichtingsverkeer
rijrichting Parklaan-Jubileumstraat

WILT U DIT FORMULIER AUB VÓÓR 15 JANUARI AAN ONS TERUGSTUREN
IN BIJGEVOEGDE (PORTVRIJE) ANTWOORDENVELOPPE?

Hartelijk dank!

NAAM:

ADRES: Beukenlaan Sittard

Telefoonnummer:

E-mailadres:.....

Mijn voorkeur gaat uit naar:

Éénrichtingsverkeer in de Beukenlaan in de rijrichting Parklaan-Jubileumstraat

Geen éénrichtingsverkeer maar tweerichtingsverkeer in de Beukenlaan

Voorkeur éénrichtingsverkeer

- 6 adressen

Voorkeur tweerichtingsverkeer

- 5 adressen

Geen voorkeur

- 1 adres

Geen respons

- 1 adres

Conclusie:
Enquête
verkeersonderzoek
breder uitzetten richting
omliggende straten

2^E ENQUÊTE VERKEERSONDERZOEK BEUKENLAAN

Kastanjelaan, Gouverneur van Hövellstraat en de Parklaan tot aan de Engelenkampstraat

Voorkeur
éénrichtingsverkeer

- 15 adressen

Voorkeur
tweerichtingsverkeer

- 21 adressen

Opvallende conclusie:
Verkeersveiligheid van
de Beukenlaan prioriteit
bij beide voorkeuren

**ENQUÊTEFORMULIER
VERKEERSSITUATIE BEUKENLAAN SITTARD**

WILT U DIT FORMULIER AUB VÓÓR 15 FEBRUARI AAN ONS TERUGSTUREN
IN BIJGEVOEGDE (PORTVRIJE) ANTWOORDENVELOPPE?

Hartelijk dank!

.....

NAAM:

ADRES EN HUISNUMMER: Sittard

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Mijn voorkeur gaat uit naar:

Éénrichtingsverkeer in de Beukenlaan in de rijrichting Parklaan-Jubileumstraat

MOTIVATIE: Het is voor ons en voor de uiteindelijke keuze die we moeten maken erg belangrijk dat wij weten waaróm u voor bovenstaande mogelijkheid kiest.

Mijn motivatie om te kiezen voor éénrichtingsverkeer in de Beukenlaan in de rijrichting Parklaan-Jubileumstraat is:

.....

.....

.....

Geen éénrichtingsverkeer maar tweerichtingsverkeer in de Beukenlaan

Sittard-Geleen, datum:

Handtekening:

CONCLUSIE VERKEERSONDERZOEK BEUKENLAAN

Voorkeur éénrichtingsverkeer	Voorkeur tweeërictingsverkeer
• 21 adressen	• 26 adressen

- Handhaven tweeërictingsverkeer Beukenlaan
- Snelheidsremmende maatregelen kruising Parklaan-Beukenlaan
- Inrichting rekening houden met huidige parkeerverboden

VAN VOORLOPIG ONTWERP NAAR DEFINITIEF ONTWERP



Omgeving

- Afspraken met aanliggende eigenaren m.b.t. bruggen, beheer beektalud, kabels en leidingen, bomen

VOORLOPIG ONTWERP

TOELICHTING VOORLOPIG ONTWERP

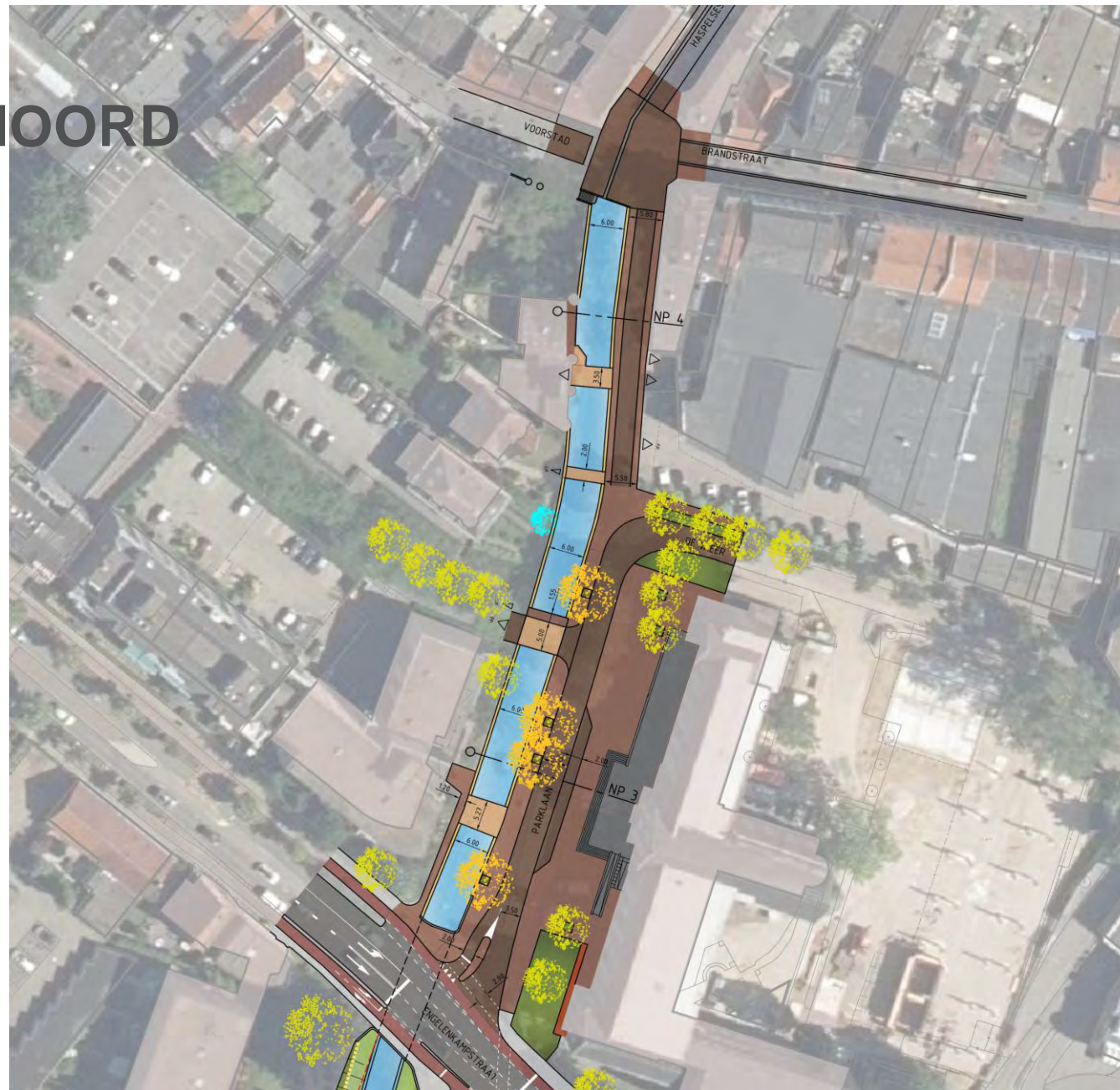
Status ontwerp

- Voorlopig streefbeeld

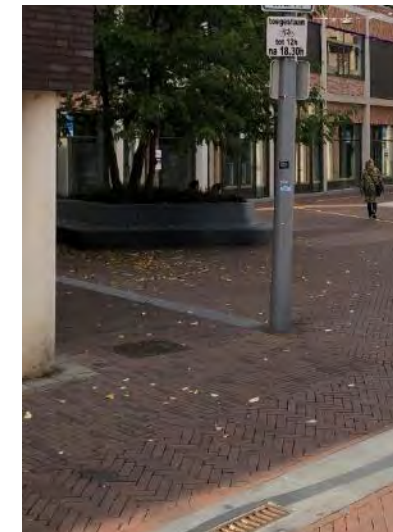
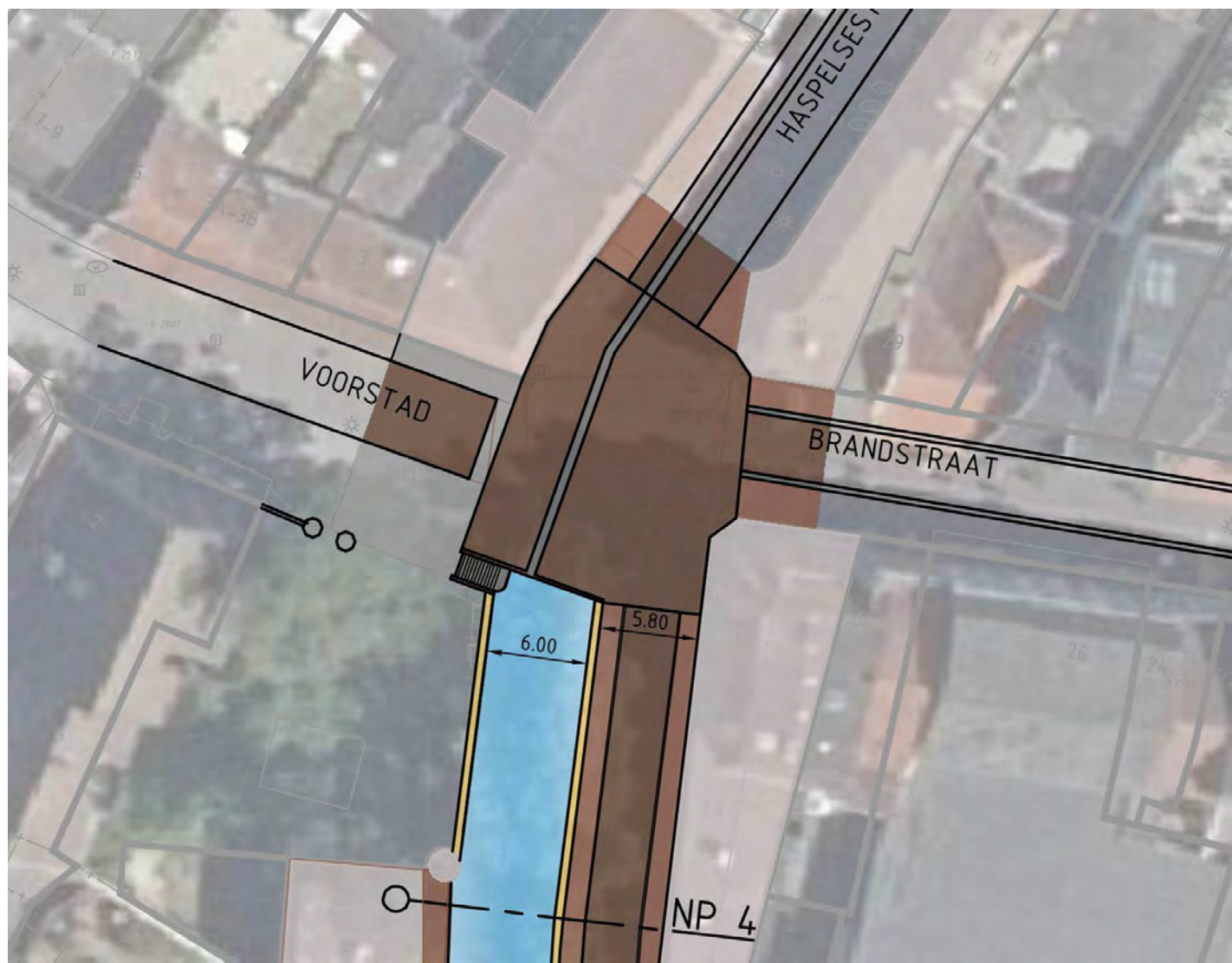
Status onderzoeken

- Hydrologie en wateroverlast (afgerond m.u.v. kruising Engelenkamp)
- Flora/fauna en ecologie (afgerond)
- Grondwater en zetting (start in april)
- Kabels en leidingen (knelpunten in beeld gebracht)
- Maakbaarheid (knelpunten in beeld gebracht)

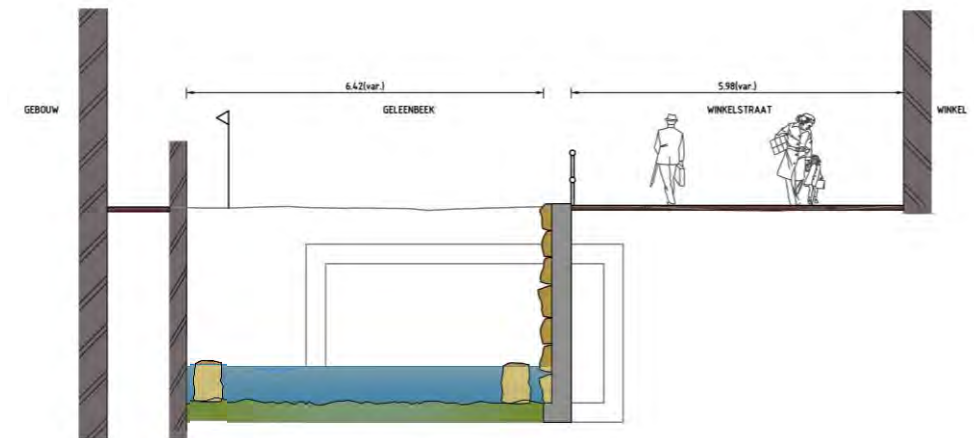
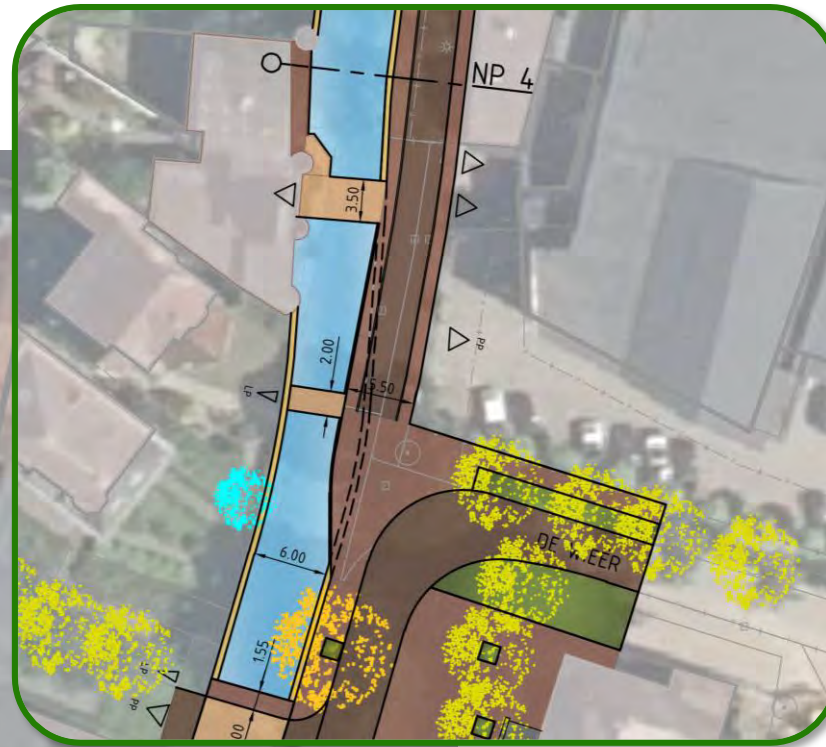
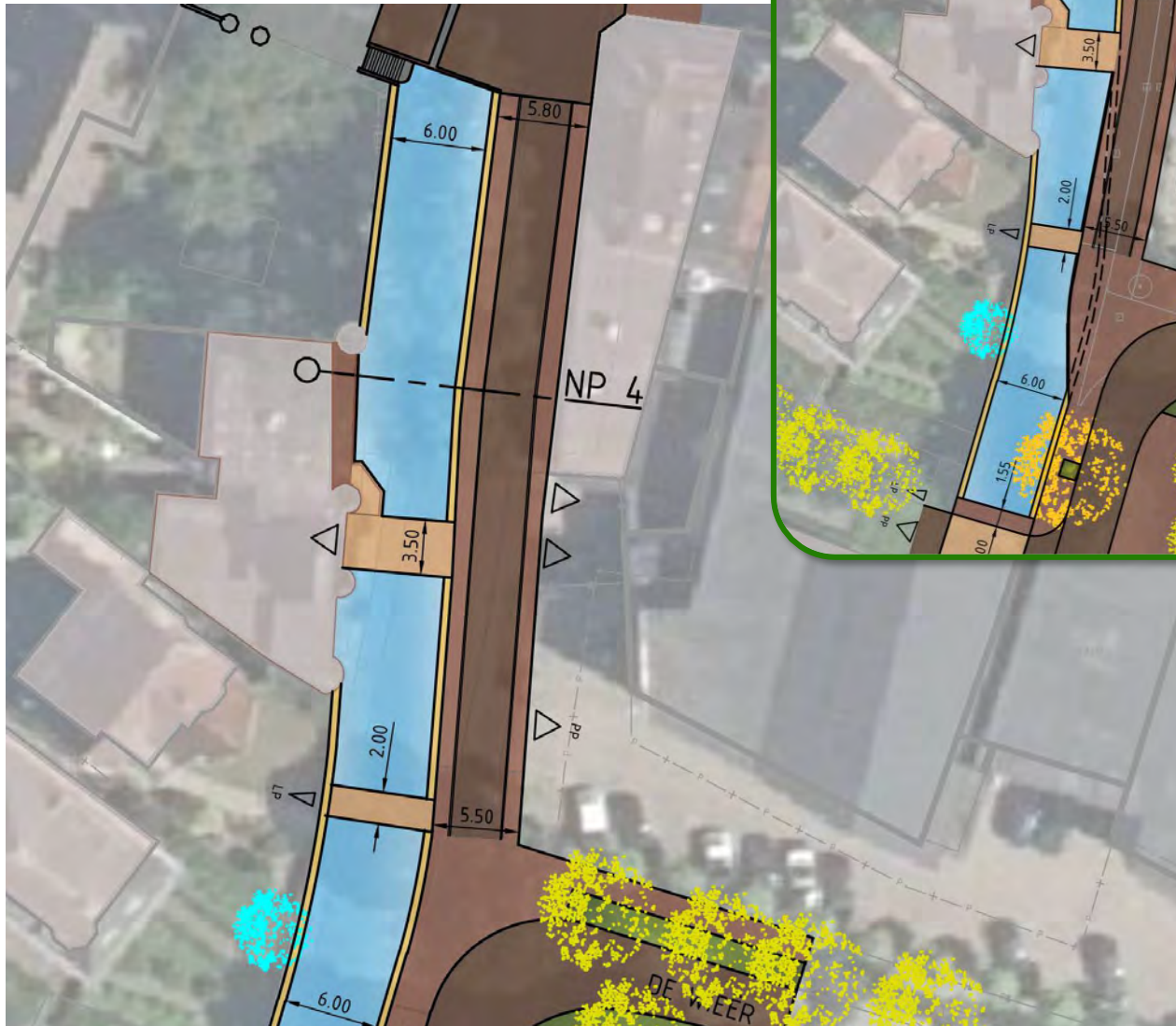
PARKLAAN NOORD



PARKLAAN NOORD



PARKLAAN NOORD



PARKLAAN NOORD



PARKLAAN NOORD



NORMAALPROFIEL 3 (PARKLAAN NOORD)

PARKLAAN NOORD

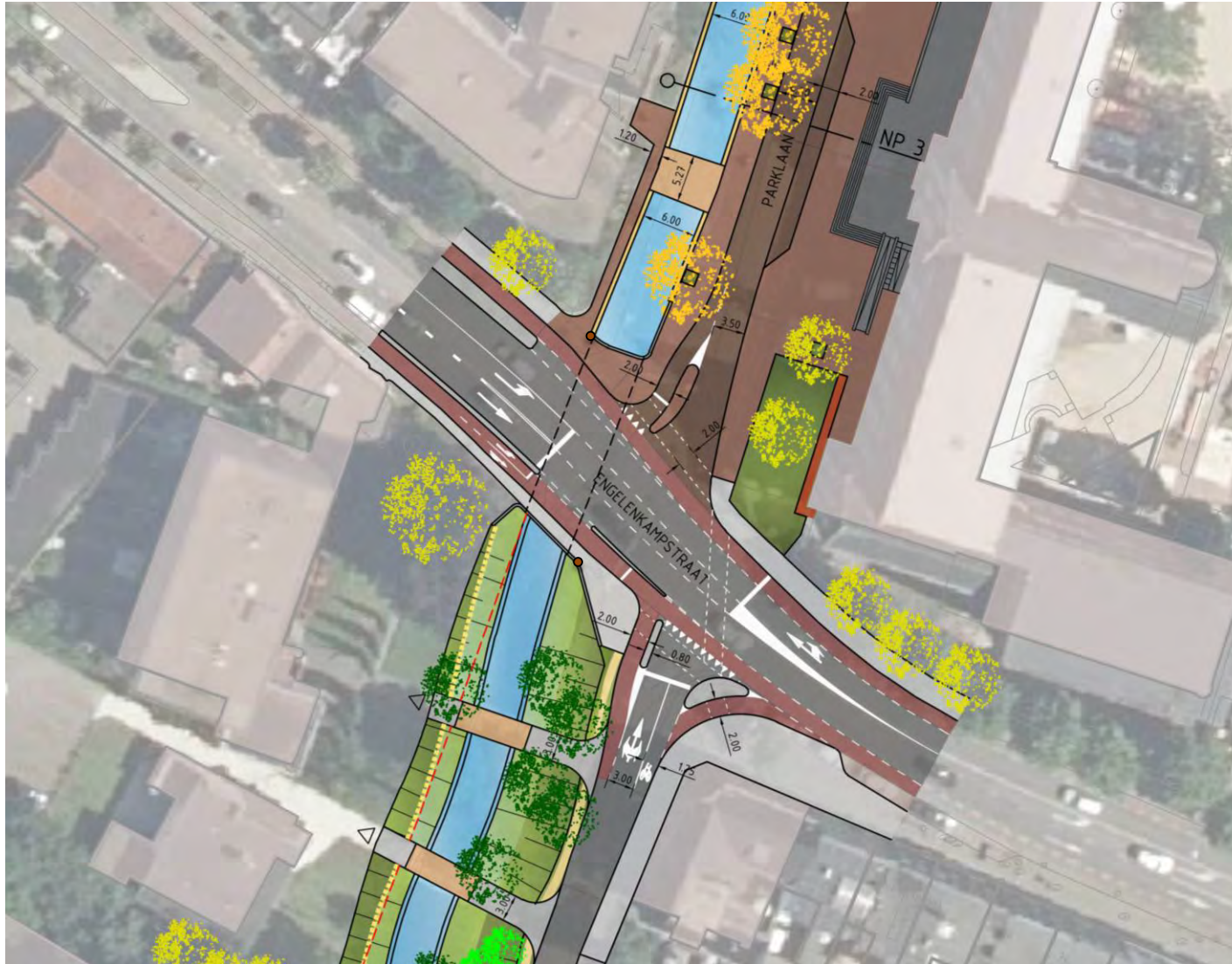


PARKLAAN NOORD

- Nieuwe bruggen
- Oplossing voor fietsparkeren Voorstad
- Materialisering:
 - Gebakken klinkers
 - Hekwerk / reling
 - Stapelstenen
 - Metselwerk



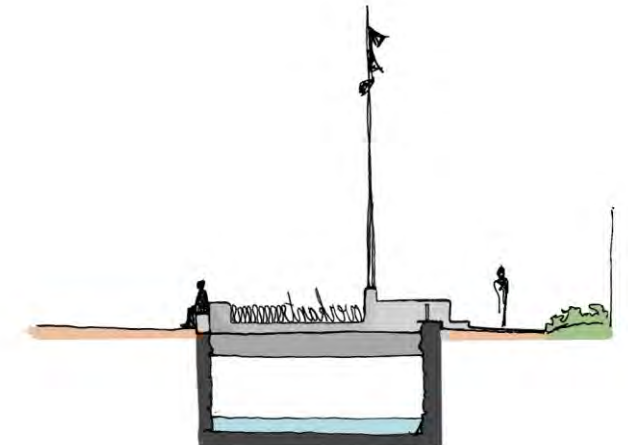
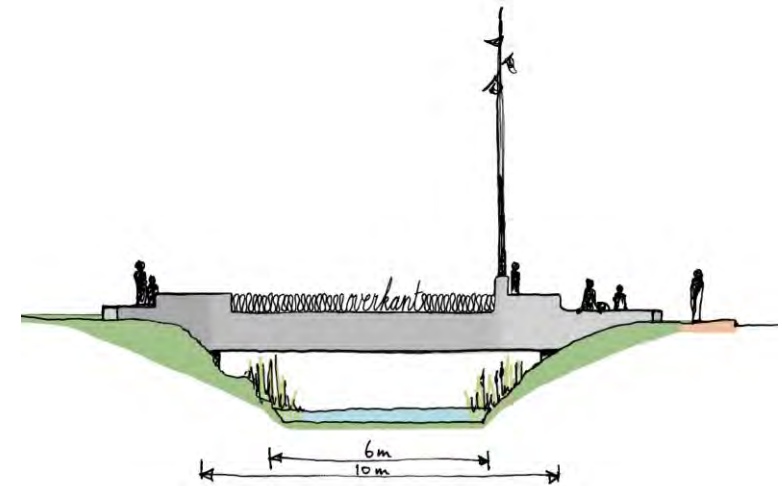
KRUISING MET ENGELenkAMPSTRAAT/WILHELMINA STRAAT



IDEEËN VOOR DE BRUG



IDEEËN VOOR DE BRUG



KRUISING MET ENGELenkAMPSTRAAT/WILHELMINASTRAAT

- Uitgangspunten
 - aansluiten bij de toekomstige inrichting Engelenkampstraat en Wilhelminastraat (no regret)
 - dikte brugdek 60-80cm (ivm kabels en leidingen)
 - bruggevoel versterken door “brugleuningen”
 - verkeerskundig functioneren

KRUISING MET ENGELenkAMPSTRAAT/WILHELMINASTRAAT



PARKLAAN ZUID



PARKLAAN ZUID



CORIO GLANA HIGHLIGHT 20 FASE 2



NORMAALPROFIEL 1 (PARKLAAN ZUID)

PARKLAAN NOORD



PARKLAAN NOORD



PARKLAAN NOORD



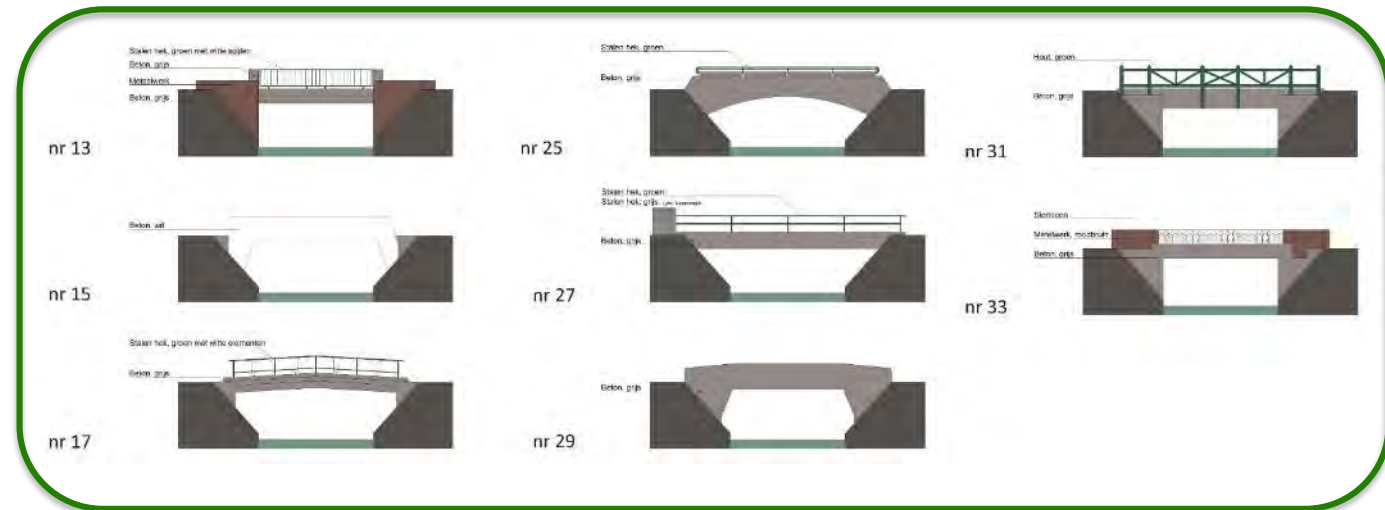
PARKLAAN NOORD



PARKLAAN ZUID

- Lengte en ligging bruggen:
 - Sober en doelmatig
 - Overspanning 8 meter
 - Onderkant brug gelijk aan wegdek Parklaan

- Materialisering:
 - Asfalt
 - Tegels
 - Halfverhard pad



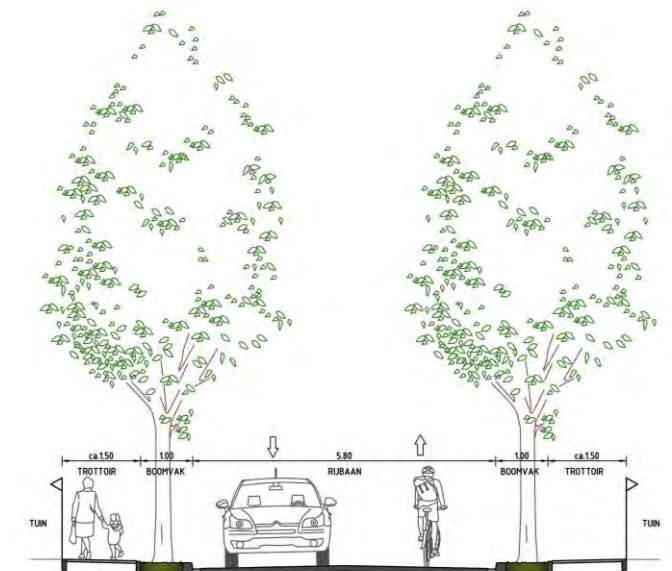
BEHEER PARKLAAN ZUID

- Beek met natuurvriendelijke oevers:
 - Twee keer per jaar handmatig onderhoud door waterschap
 - Maaisel wordt direct afgevoerd
- Beektalud Parklaan-zijde
 - Intensiever maaibeheer door gemeente
 - Steile taluds extensief bloemrijk grasland
- Beektalud aanliggende eigenaren
 - Grasland en/of bloemrijk grasland als wensbeeld
 - Maaibeheer door bewoners

BEUKENLAAN



voorstel: haagbeuk



NORMAALPROFIEL 2 (BEUKENLAAN)

BEUKENLAAN

- Keuze voor tweerichtingsverkeer
- Definitieve keuze beplanting/bomen in overleg met bewoners
- Materialisering:
 - Asfalt
 - Tegels
 - Antraciet trottoirbanden

VISUALISATIE VOORLOPIG ONTWERP

FILM PARKLAAN ZUID



FILM PARKLAAN NOORD



VISUALISATIES

[Agricolastraat - Engelenkampstraat](#)

[Engelenkampstraat - Voorstad](#)

VAN VOORLOPIG ONTWERP NAAR DEFINITIEF ONTWERP

VAN VOORLOPIG ONTWERP NAAR DEFINITIEF ONTWERP



Techniek

- Conditionerende onderzoeken; kabels en leidingen, grondwater effecten, geotechniek
- Maakbaarheid

ONDERZOEK FLORA & FAUNA EN ECOLOGISCHE VERBINDING

- Beschermde soorten
 - Watervleermuis (vervangende vleermuisverblijven gerealiseerd i.k.v. ontkeuizing Ligne)
 - Grote gele kwikstaart (twee nestkasten ophangen bij de nieuwe bruggen)
- Realisatie ecologische verbinding door stad
 - Vissen en waterdieren via natuurlijke beek
 - Landgebonden soorten via tweekzijdige looprichels



HYDROLOGISCHE UITGANGSPUNTEN EN SCENARIO-ANALYSE

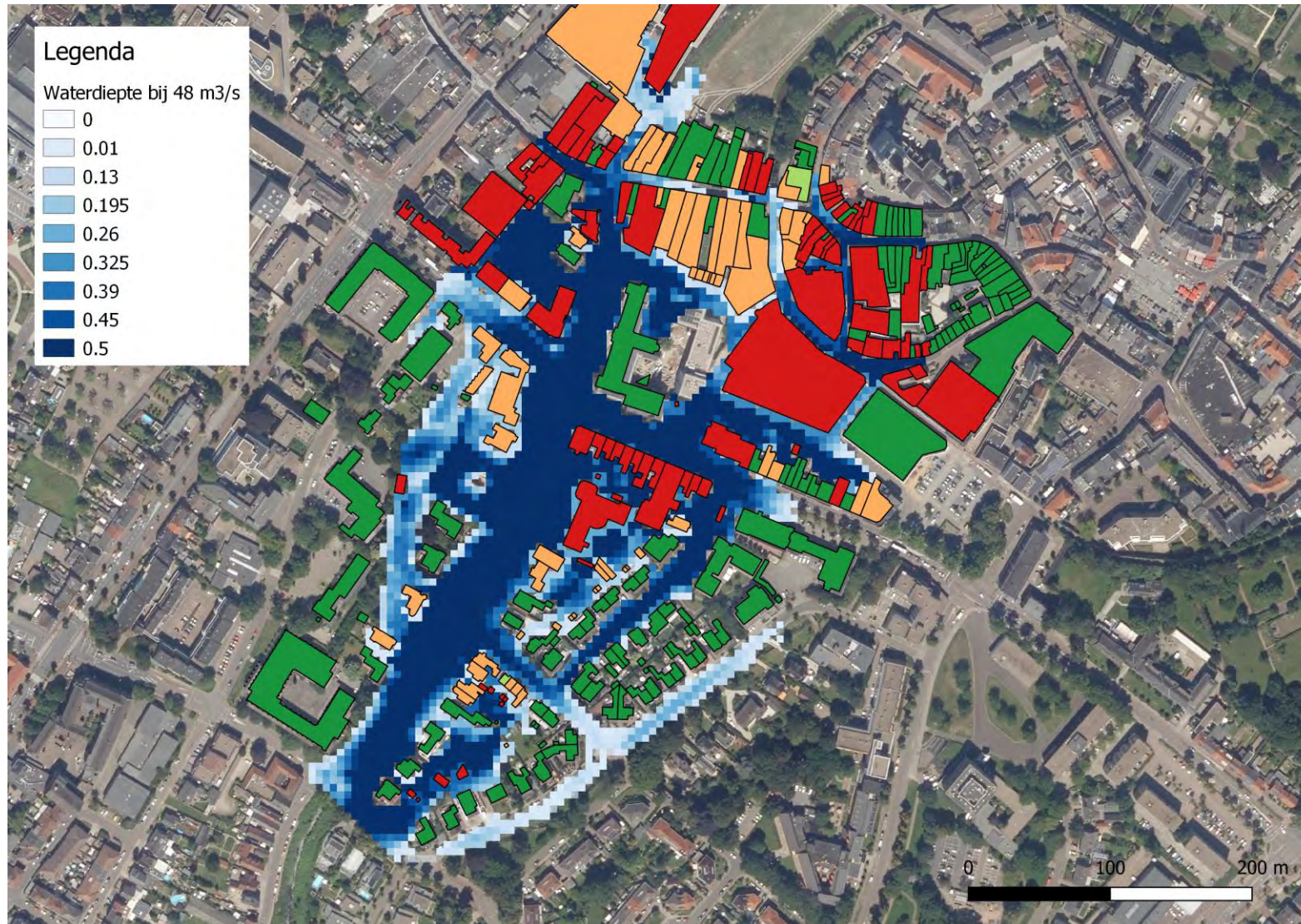
Beleidsdoelen waterschap:

- Voorkomen wateroverlast in woningen in T=100 situatie incl. klimaat (48m³/s)
- Water op straat is geen wateroverlast

Hydrologische analyse optimale maatvoering beekinrichting:

- Brede natuurvriendelijke oevers
- Overspanning en hogere ligging bruggen (8 meter)
- Dimensionering brug Engelenkamp (loopt nog)
- Breedte U-bak Parklaan Noord (6 meter)
- Ontkluizing Haspelsestraat (eventueel op de lange termijn)

HYDROLOGISCHE TOETSING - HUIDIGE SITUATIE



- T = 100
Afvoer 48 m³/s
- Wateroverlast woningen in de Parklaan Engelen-kamp en binnenstad
- Oranje: 0 tot 25 cm water
Rood: meer dan 25cm water

HYDRAULISCHE TOETSING - VOORLOPIG ONTWERP



- T = 100
Afvoer 48m³/s
- ca. 30 cm verlaging
waterstand
- 8 woningen Engelen-kamp
houden 5 tot 10 cm
wateroverlast

HYDRAULISCHE TOETSING - VO EN HASPELSESTRAAT ONTKLUISD



- T = 100
Afvoer 48m³/s
- ca. 65 cm verlaging
waterstand
- Geen wateroverlast in
woningen

HYDRAULISCHE TOETSING - CONCLUSIES

Voorlopig ontwerp

- ca. 30 cm verlaging waterstand in T=100 situatie;
- In de Parklaan wordt voldaan aan T=100 bescherming;
- In de Engelenkamp wordt voldaan aan T=50 bescherming;
 - 8 woningen houden overlast 5 tot 10 cm wateroverlast in T=100 situatie
 - Eventueel maatwerk oplossing

RESTERENDE TECHNISCHE ONDERZOEKEN

- Kabels en leidingen
 - Proefsleuvenonderzoek
 - Leidingenplan en huisaansluitingen woningen
- Grondwater- en zettingseffecten
 - Doorlopende grondwaterstandsmetingen
 - Onderzoek effecten op grondwater en risico op zetting
- Stabiliteitsberekeningen woningen en kunstwerken
- Opstellen rioleringsplan
 - Afkoppelen hemelwater



VRAGEN



VERVOLG

VAN VOORLOPIG ONTWERP NAAR DEFINITIEF ONTWERP



Omgeving

- Afspraken met aanliggende eigenaren m.b.t. bruggen, beheer beektalud, kabels en leidingen, bomen



Techniek

- Conditionerende onderzoeken; kabels en leidingen, grondwater effecten, geotechniek
- Maakbaarheid

PROJECTPROCES



AFSLUITING