

# Kennisgeving voornemen en participatie Verkenning Lemiers – Oud Lemiers

## Start Verkenning wateroverlast Lemiers – Oud Lemiers

Met de verkenning informeren Gemeente Vaals en Waterschap Limburg u over ons voornemen om een verkenning uit te voeren naar het verminderen van wateroverlast in Lemiers en Oud Lemiers. Deze verkenning vindt plaats in het kader van het project Water in Balans Lemiers – Oud Lemiers. Tijdens deze verkenning krijgt u de mogelijkheid om mee te denken en wordt u op de hoogte gehouden. Hoe u mee kunt doen, wordt uitgebreid uitgelegd in het participatieplan. Dit plan is te vinden op [www.waterschaplimburg.nl/lemiers](http://www.waterschaplimburg.nl/lemiers). Via deze website wordt u tijdens het project op de hoogte gehouden.

### Aanleiding

Als gevolg van klimaatverandering veroorzaken hoosbuien steeds vaker wateroverlast in de dalen van het Zuid-Limburgse landschap. Waterschap Limburg is het programma Water in Balans gestart om samen met partners en betrokkenen wateroverlast te verminderen. Voor alle gebieden in Limburg heeft de provincie een norm vastgesteld voor wateroverlast. Op basis van deze norm heeft het waterschap alle Limburgse beken getoetst om te bezien of ze bepaalde hoosbuien van toegestane categorieën goed genoeg aankunnen. Zo heeft het waterschap ook gekeken naar het gebied rondom de Selzerbeek en zijn zijbeken in Lemiers, zie paragraaf plangebied.

In het projectgebied hebben veel mensen en partijen een belang. Dit zijn de stakeholders. De individuele stakeholders zijn onder te verdelen in een aantal doelgroepen. Zo herkennen we bewoners met wateroverlast en bewoners zonder wateroverlast, toeristisch/recreatieve bedrijven, agrarische bedrijven en overige ondernemers en instellingen. Ook zien we natuurorganisaties die al dan niet terreinen in het gebied beheren en verenigingen die sport beoefenen in het gebied. Daarnaast zijn er ook verschillende overheden. De stakeholders worden benaderd door Waterschap Limburg, als initiatiefnemer, en worden betrokken in het meedenken naar mogelijke oplossingen voor onze opgave. Dit gebeurt in de verkenningsfase.

### Opgave

Uit de eerste berekeningen blijkt dat er in het gebied Lemiers enkele knelpunten voorkomen, waar vaker wateroverlast optreedt dan volgens de norm toegestaan is. Daarom gaat de gemeente Vaals met Waterschap Limburg samen een project starten om het betreffende gebied meer water-robust te maken. We doen dit integraal, wat wil zeggen, dat we het hele projectgebied onder de loep nemen: we kijken naar mogelijke maatregelen zowel in stedelijk als landelijk gebied, in de beken zelf en naar de interactie met bestaande rioolstelsels.

### Plangebied

Bijlage 1 geeft het plangebied en de knelpuntgebieden weer.

### Hoe pakken we dit aan?

Wij, gemeente Vaals en Waterschap Limburg, gaan samen met de inwoners en andere belanghebbenden in het gebied de wateroverlast in kaart brengen, ervaringen delen en gezamenlijk mogelijke oplossingen in beeld brengen. Het doel is om het projectgebied zo in te richten dat het heftige buien in de toekomst

beter aan kan en de leefomgeving verbetert. Dit in kaart brengen van mogelijke oplossingen noemen we de verkenning.

Dit doen we in een gebiedsgerichte aanpak waar we ook bekijken of er nog andere bestaande initiatieven en meekoppelkansen zijn, zoals het verbeteren van de bronbeken, droogtebestrijding, hittestress, het vergroten van biodiversiteit of het gebruik van het landelijk gebied. Verder werken we doormiddel van de 6-knoppenaanpak van Water in Balans waarbij we kijken naar landelijk gebied, gemeenten, het watersysteem, initiatieven van burgers, ruimtelijke ordening en de buurlanden. Randvoorwaarde voor de implementatie van deze initiatieven en kansen is een aantoonbaar impact ten aanzien van het verminderen van wateroverlast.

We hebben voor de lange termijn voorkeur voor structurele maatregelen, het liefst zo dicht mogelijk bij de bron, om water vast te houden daar waar het valt. We denken in 1 tot 1,5 jaar te komen tot de zogenaamde Voorkeursvariant<sup>1</sup>. Dit is een pakket aan maatregelen wat bijdraagt aan het verminderen van wateroverlast.

We gaan het gebied opknippen in diverse deelgebieden. Ieder gebied kent zijn eigen opgave met betrekking tot het vasthouden van water, kent zijn eigen lokale (water) problemen en betreft andere eigenaren. Omdat ieders tijd spaarzaam is, gaan we gericht mensen uitnodigen voor bijeenkomsten over de verschillende deelgebieden. Om toch iedereen op de hoogte te houden, zullen we de uitkomsten uit de deelgebieden aan iedereen terugkoppelen via ons digitale platform en via inloopavonden.

### **Hoe verloopt de verkenning?**

Het resultaat van de verkenning is een Voorkeursvariant. Dit is een pakket aan maatregelen wat bijdraagt aan het verminderen van wateroverlast. Met de Voorkeursvariant leggen we maatregelen meer uit en kijken we hoe we de maatregelen goed kunnen inpassen in de omgeving. Om tot een Voorkeursvariant te komen, doorlopen we vanaf voorjaar 2023 drie stappen:

#### Stap 1 Inventarisatiefase

Tijdens deze fase starten wij met een korte enquête voor iedereen in het gebied. Wij nodigen u uit om hieraan mee te doen. U kunt ons helpen om de wateroverlast goed in beeld te brengen en misschien heeft u ook al ideeën om deze in de toekomst te verminderen. We brengen in deze fase de ervaringen, wensen, kansen en knelpunten in beeld. In deze fase kunnen ook andere zaken worden voorgesteld die in het gebied spelen. Ook wordt er een werkgroep opgestart met daarin belanghebbende partijen die middelen voor het project kunnen inbrengen in de vorm van eigendom of geld.

#### Stap 2 Oplossingsronde / Varianten

In deze fase werken we de opgehaalde informatie uit. In samenspraak met inwoners en belanghebbenden bekijken we per deelgebied hoe de aangedragen oplossingen passen bij het verminderen van wateroverlast, de leefbaarheid, het budget en de technische mogelijkheden. Met behulp van een afwegingskader zullen we bekijken welke (combinaties van) oplossingen het beste passen en haalbaar en betaalbaar zijn.

---

<sup>1</sup> Waterschap Limburg hanteert in dit project de term 'Voorkeursvariant', die gelijkstaat aan de term 'voorkeursalternatief'.

### Stap 3 Voorkeursvariant

Tot slot formuleren we een voorkeur voor de maatregelen in het gebied. Gemeente Vaals en Waterschap Limburg werken het resultaat van alle gesprekken en onderzoeken uit tot een Voorkeursvariant. Dit presenteren we aan de omgeving (de terugkoppeling) en iedere betrokkene kan daar op reageren.

Elke stap kenmerkt zich in een andere wijze van participeren met de inwoners en andere belanghebbenden. In het participatieplan staat per stap omschreven hoe u kunt participeren. Belangrijk is dat u tijdens stap 1 oplossingen kunt aanreiken. De oplossingen dienen bij te dragen aan het verminderen van wateroverlast. Tot 1 maand na publicatie van deze kennisgeving kunt u uw oplossingen aan het waterschap kenbaar maken via [www.waterschaplimburg.nl/lemiers](http://www.waterschaplimburg.nl/lemiers)

De Voorkeursvariant is dus het sluitstuk van de verkenningsfase en het startpunt voor de planuitwerkingsfase. Tijdens de planuitwerkingsfase gaan Gemeente Vaals en Waterschap Limburg afspraken maken over de uitwerking van de maatregelen uit de Voorkeursvariant. In de daaropvolgende uitvoeringsfase worden de plannen gerealiseerd. Hierover informeren we u verder tegen het einde van de verkenningsfase.

### **Samen aan de slag. Uw mening telt!**

Inbreng van betrokkenen zorgt voor betere plannen. Daarom nodigen wij u uit om uw ideeën en ervaringen met ons te delen. Het gaat er uiteindelijk om dat iedereen met wateroverlast in het gebied Lemiers en iedereen die deel uitmaakt van een mogelijke oplossing, de kans krijgt om mee te denken en mee te werken. Wateroverlast verminderen doen we samen, dus doe mee! Dit kan via contactmomenten zoals inwonersavonden en keukentafelgesprekken, maar het kan ook via onze projectpagina: [www.waterschaplimburg.nl/lemiers](http://www.waterschaplimburg.nl/lemiers)

### **Altijd in contact**

Waterschap Limburg en de gemeente Vaals willen contact met u houden. Daarvoor gebruiken we het digitale platform Met Elkaar: [www.waterschaplimburg.nl/lemiers](http://www.waterschaplimburg.nl/lemiers). U treft hier het participatieplan aan waarin omschreven staat hoe u mee kunt doen. Ook kunt u zich daar aanmelden voor de nieuwsbrief, dan hoeft u niets te missen.

Kent u de omgeving van Lemiers en Oud-Lemiers goed? Heeft u specifieke kennis over natuur, milieu, archeologie of cultuurhistorie of andere informatie over waarden of belangen in het gebied?

Zijn er initiatieven in de omgeving waar we rekening mee moeten houden?

Ziet u mogelijke oplossingen voor de wateroverlastopgave?

Dan horen we dat ook graag van u via Met Elkaar: [www.waterschaplimburg.nl/lemiers](http://www.waterschaplimburg.nl/lemiers). Liever persoonlijk contact? Dat kan via onze omgevingsmanager Lars Vervoort. Lars is bereikbaar op 088-8890100 of via [l.vervoort@waterschaplimburg.nl](mailto:l.vervoort@waterschaplimburg.nl).

### **Rechtsbescherming**

Deze kennisgeving is de eerste stap in de projectprocedure voor een projectbesluit Omgevingswet. Op dit moment is nog niet bekend of voor de te nemen maatregelen een projectbesluit wordt genomen. Om te

kunnen voldoen aan de wettelijke vereisten voor een projectbesluit, publiceren wij deze kennisgeving voornemen en participatie. Het waterschap is zowel initiatiefnemer als bevoegd gezag voor het eventueel te nemen projectbesluit. In de verkenning Lemiers – Oud Lemiers nemen we geen voorkeursbeslissing in de zin van de Omgevingswet.

De Voorkeursvariant is een bestuurlijke voorkeur en geen voorkeursbeslissing, dus heeft het geen formele juridische status. Het staat iedereen uiteraard vrij om te reageren op de Voorkeursvariant. Na het vaststellen van de Voorkeursvariant wordt bepaald of een projectbesluit wordt opgesteld of dat voor de maatregelen omgevingsvergunningen worden aangevraagd. Pas aan het einde van de planuitwerkingsfase nemen we besluiten die openstaan voor rechtsbescherming; daarover informeren wij u later.

De kennisgeving wordt gepubliceerd op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl)